



Pressemitteilung

Ideenwettbewerb zum Wohnen im Alter: Zweiter Platz geht nach Bruchsal

Gewinner des Ideenwettbewerbs „Jeder will alt werden, keiner will alt wohnen!“ in Stuttgart ausgezeichnet / Prämien im Gesamtwert von 11.500 Euro ausgeschüttet

Berlin/Stuttgart/Bruchsal, 29. Oktober 2015 – Wie sieht lebenswertes und bezahlbares Wohnen in einer alternden Gesellschaft aus? Wie können Deutschlands Städte altersgerechter werden? Und wie lässt sich für Jung und Alt ein attraktives Wohnumfeld schaffen? Antworten auf diese Fragen hat das Stuttgarter Unternehmen KUBUS360 über die Open-Innovation-Plattform Innovationskraftwerk.de erhalten. Die gesamte Bevölkerung konnte vom 21. Mai bis 2. Juli 2015 Ideen auf der Plattform der Initiative „Deutschland – Land der Ideen“ einreichen. Eine Expertenjury zum Thema „Wohnen im Alter“ wählte die besten Vorschläge aus, die die Wettbewerbsinitiatoren gestern würdigten und mit Prämien im Gesamtwert von rund 6.500 Euro belohnten. Zusätzlich kommen 5.000 Euro der Umsetzung der Siegeridee zu Gute.

Konzept „Erdgeschoss für Senioren“ überzeugt die Jury

Harry Mühl, Rechtsanwalt bei Haus & Grund Bruchsal-Philippsburg, konnte die Fachjury, der unter anderem die Vorsitzende der Bundesarbeitsgemeinschaft der Senioren-Organisationen Prof. Dr. Ursula Lehr angehört, mit seiner Idee überzeugen. Der Zweitplatzierte erhält 1.500 Euro als Siegprämie. Unter dem Titel „Erdgeschoss für Senioren“ erläuterte Harry Mühl in seiner Einreichung ein Konzept, wie Erdgeschosswohnungen und Ladengeschäfte im Bestand aufgrund ihrer Ebenerdigkeit kosteneffizient zu barrierefreien Seniorenwohnungen umgebaut werden können.

Harry Mühl nahm die Auszeichnung entgegen und sagte: „Haus & Grund Bruchsal-Philippsburg freut sich über die Auszeichnung. Wir sehen uns darin bestätigt, mit der Idee ‚Erdgeschoss für Senioren‘ einen wohnungswirtschaftlich sinnvollen Beitrag zur Schaffung barrierefreier Wohnungen im Bestand zu leisten. Gerne würden wir zusammen mit Partnern eine entsprechende Umbaumaßnahme begleiten und daraus einen bebilderten Ratgeber mit Kostenaufstellung an Interessierte erstellen. Frei nach dem Motto: So war’s, so ist es geworden, das hat es gekostet, das bringt’s jetzt.“

Außerdem wurden im Rahmen der Preisverleihung folgende Ideen ausgezeichnet:

- **Platz 1, dotiert mit 2.500 Euro: „Barrierefreie Innenstadt“** von Jürgen Herwig, Bürgermeister der Stadt Hessisch Lichtenau
- **Platz 2, dotiert mit 1.500 Euro: „Erdgeschoss für Senioren“** von Harry Mühl, Rechtsanwalt aus Bruchsal



- **Platz 3, dotiert mit 1.000 Euro: „neocon – Nachbarschaftshilfe 2.0“** von Dr. Thomas Frenken, CEO der oldntec GmbH aus Oldenburg
- **Sonderpreis „KUBUS360-Perspektive_2036 für nachhaltiges Planen und Bauen“ dotiert mit 1.500 Euro: „WohnWerkstatt im Dorf“** von Dr. Hartmut Wolter, Geschäftsführer des Freie Altenarbeit Göttingen e.V.

Cathrin Dietz ist Architektin und Mitglied der Unternehmensleitung der KUBUS360 GmbH. Sie sagte: „Wir bei KUBUS suchen nach neuen, zeitgemäßen Konzepten und denken hier im Lebenszyklus von Immobilien – der nachhaltige Umgang mit Bestandsimmobilien ist das Thema der Stunde! Deshalb hat uns der Vorschlag von Herrn Mühl ganz besonders überzeugt.“

Matthias Wendt, Mitbegründer der Open-Innovation-Plattform Innovationskraftwerk und Geschäftsführer der Innovationsberatung inno-focus businessconsulting, ergänzte: „Mit diesem Ideenwettbewerb haben wir gezeigt, dass Open Innovation nicht nur in der Wirtschaft, sondern auch im gesellschaftlichen Bereich erfolgreich angewendet werden kann. Jetzt gilt es, die Ideen umzusetzen und so Verantwortung für die Gesellschaft zu übernehmen. Dabei unterstützen wir sowohl KUBUS360 als auch die Gewinner sehr gerne.“

Über KUBUS360

KUBUS360 arbeitet ganzheitlich in allen Phasen des gesamten Lebenszyklus einer Immobilie – von der Projektidee über die Finanzierung, Planung und Umsetzung bis zum Betrieb. Das Stuttgarter Unternehmen ist unter anderem im Bereich Sozialimmobilien aktiv und suchte deshalb zukunftsfähige, innovative und nachhaltige Ideen zum Thema „Wohnen im Alter“. www.kubus360.de

Über das Innovationskraftwerk

Die Standortinitiative „Deutschland – Land der Ideen“ betreibt die Open-Innovation-Plattform Innovationskraftwerk gemeinsam mit der Innovationsberatung inno-focus businessconsulting. Innovationsmanager renommierter Unternehmen begleiten die kontinuierliche Weiterentwicklung. www.innovationskraftwerk.de



Weiteres Material

- Video mit Statements der Jury zu den Siegerideen: <https://youtu.be/YZZ6kBweIVU>
- Direkter Link zum Wettbewerb:
www.innovationskraftwerk.de/Wettbewerb/Kubus360/WohnenImAlter
- Alle Ideen: innovationskraftwerk.de/Wettbewerb/Kubus360/WohnenImAlter/Ideen
(vollständig lesbar erst nach kurzer Registrierung)
- Pressebild zur redaktionellen Verwendung und Vorschlag für Bildunterschrift: www.land-der-ideen.de/node/63405



Bitte bei Verwendung des Bildes folgenden Bildnachweis angeben: KUBUS360 GmbH

Pressekontakte

Deutschland – Land der Ideen

inno-focus businessconsulting gmbh

Pierre Dombrowski

Matthias Wendt

Tel.: 030/206459-180

Tel.: 030/200 7578-0

dombrowski@land-der-ideen.de

m.wendt@inno-focus.com

www.land-der-ideen.de

www.inno-focus.com

KUBUS360/COCON CONCEPT

Insa Lüdtkke

Tel.: 030/88949341

il@cocon-concept.com

www.cocon-concept.com



Akademie Haus & Grund Bruchsal-Philippsburg Veranstaltungskalender 2017

Montag, 6. März 2017, 17.30 Uhr

Seminar: Wohnungen richtig vermieten

- Mietvertragsformular richtig ausfüllen
- Sondervereinbarungen im Mietvertrag
- Haus & Grund Angebote rund um die Vermietung

Referent: RA Harry Mühl, Immobilienwirt, Fachanwalt für Mietrecht und WEG

Samstag, 11. März 2017 und Sonntag 12. März 2017, jeweils 11.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Gewerbe- und Immobilienschau Bruchsal

Samstag, 11. März 2017, 14.00 Uhr

Vortrag: Der Haus & Wohnungskauf

Referent: RA Harry Mühl, Immobilienwirt, Fachanwalt für Mietrecht und WEG

Samstag, 11. März 2017, 15.00 Uhr

Vortrag: Die Immobilienfinanzierung aus rechtlicher Sicht

Referent: RA Matthias Berger, Fachanwalt für Bank- und Kapitalmarktrecht

**Donnerstag, 16. März 2017 – exklusiv für Profi-Mitglieder –
Seminar**

- Versicherungen in der Wohnungseigentumsanlage
- Vermögensschadenshaftpflichtversicherung für Hausverwalter und Makler

Referentin: Rain Ingrid Jordan-Berger, GET-Service GmbH Hamburg

Juni 2017

Exkursion Landesgartenschau Bad Herrenalb

September 2017

Exkursion Landesfeuerweherschule Bruchsal

**Donnerstag, 12. Oktober 2017 – exklusiv für Profi-Mitglieder –
Seminar:**

Mietrecht, Wohnungseigentumsrecht, Maklerrecht und Immobilienrecht aktuell

Referent: RA Harry Mühl, Immobilienwirt, Fachanwalt für Mietrecht und WEG



Donnerstag, 12. Oktober 2017, 17.30 Uhr

Seminar:

- Energetische Sanierung von Wohnungseigentumsanlagen
 - Beschlussfassung
 - Durchführung
 - Finanzierung

Referenten:

Dipl.-Ing. Willi Lechleiter, DENA-Berater

RA Harry Mühl, Immobilienwirt, Fachanwalt für Mietrecht und WEG

Samstag, 21. Oktober 2017

Immobilientag Bruchsal

10.00 Uhr Vortrag: Wohnungseigentumsrecht aktuell

11.00 Uhr Jahreshauptversammlung 2017

12.00 Uhr Vortrag: Mietrecht aktuell

Referent: RA Harry Mühl, Immobilienwirt, Fachanwalt für Mietrecht und WEG