



Haus & Grund®
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.
Bruchsal-Philippsburg

Haus & Grund – Mitglied werden

Bitte füllen Sie das nachstehende 2seitige Formular aus und senden Sie es per Fax an 0 72 51 - 50 58 15.

Antrag auf Aufnahme als Mitglied von Haus & Grund Bruchsal-Philippsburg e.V.,
Am Alten Schloss 10, 76646 Bruchsal

Mitgliedsbeitrag

Jahresbeitrag 80,00 EUR	Aufnahmegebühr 40,00 €	Gesamtbeitrag 120,00 (im ersten Jahr)
--	---	--

1. Persönliche Angaben

Name _____

Vorname _____

Firma _____

E-Mail _____

Telefon _____

Straße Hausnummer _____

PLZ Ort _____

Bundesland _____

2. SEPA Lastschriftmandat / Meine Bankverbindung

Bank _____

IBAN _____

Kontoinhaber _____

Ja, Beitrittserklärung

Hiermit beantrage ich / beantragen wir die Mitgliedschaft im Haus & Grund Bruchsal-Philippsburg e.V.. Die derzeit gültige Beitragsordnung (Seite 3 dieses Dokuments) habe ich zur Kenntnis genommen und erkläre/n mich/uns ausdrücklich mit ihr einverstanden. Der Einzug des Beitrags des laufenden Jahres und der Aufnahmegebühr erfolgt zum 15. des nächsten Monats. Der Einzug des Jahresbeitrages erfolgt jährlich zum 05. Januar. Fällt der Belastungstag auf ein Wochenende oder Feiertag verschiebt sich der Fälligkeitstag auf den folgenden Geschäftstag der Zahlerbank. Ich/wir erkläre(n) mich/uns damit einverstanden, dass der Verein die von mir/uns gemachten Angaben im Rahmen der Mitgliederverwaltung speichert und sie ausschließlich für vereinsinterne Zwecke verwendet. Sie können den vorliegenden Beitritt innerhalb von 14 Tagen ab Beitrittsdatum durch schriftliche Erklärung – Brief, Fax, E-Mail – gegenüber Haus & Grund Bruchsal-Philippsburg widerrufen. Nehmen Sie Leistungen des Vereins vor Ablauf der o. g. Widerrufsfrist in Anspruch, so verpflichten Sie sich für die Ihnen erteilte Beratung einen Betrag von 150,00 € zuzüglich Mehrwertsteuer zu bezahlen und weitere Dienst- und Serviceleistungen gem. der Preisliste von Haus & Grund Bruchsal-Philippsburg zu bezahlen.

Ja, SEPA Lastschriftmandat

Gläubiger-Identifikationsnummer DE48ZZZ00000603221. Ich/Wir ermächtigen Haus & Grund Bruchsal-Philippsburg, Am Alten Schloss 10, 76646 Bruchsal, Zahlungen von meinen/unseren Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die von Haus & Grund Bruchsal-Philippsburg auf mein/unser Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. Hinweis: Ich kann / Wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen. Zahlungsart: Wiederkehrende Zahlung.

Ja, Datenschutz Verbandsbeitritt

Nachfolgende Bestimmungen zum Datenschutz habe/n ich/wir zur Kenntnis genommen und erkläre mich mit ihnen einverstanden. Mit dem Verbandsbeitritt nimmt der Verband vorgenannte persönliche Daten des Mitglieds auf. Diese persönlichen Informationen werden vom Verband elektronisch gespeichert. Jedem Verbandsmitglied wird dabei eine Mitgliedsnummer zugeordnet. Der Verband trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des Mitglieds durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden. Ich erkläre mich mit der Speicherung meiner Daten ausschließlich zu satzungsmäßigen Zwecken einverstanden. Ohne ausdrückliche Einwilligung des Mitglieds werden die personenbezogenen Daten nicht an Dritte weitergegeben. Ich willige ein, dass meine Daten auch für Marktforschung und Werbung nur innerhalb von Haus & Grund Bruchsal-Philippsburg e.V. verarbeitet und im Rahmen des § 28 Abs. 1 Nr. 2 und Abs. 3 Bundesdatenschutzgesetz (BDSG) genutzt werden. Der Nutzung meiner Daten für Werbe- und Marktforschungszwecke kann ich jederzeit per Post, Telefax oder E-Mail widersprechen. Anschrift: Haus & Grund Bruchsal-Philippsburg e.V., Am alten Schloss 10, 76646 Bruchsal, Telefax 07251/50 58 15, E-Mail: info@hausgrund-bruchsal.de. Beim Verbandsaustritt werden die personenbezogenen Daten, soweit sie nicht zur Abwicklung des Mitgliedschaftsverhältnisses und zur Erfüllung steuerlicher Pflichten des Verbandes benötigt werden, gelöscht.

Ort, Datum

Name, Unterschrift

Preisliste für Beiträge, Gebühren und Kosten

1. Mitgliedschaft

Mitgliedschaft – Jahresgebühr	80,00 €
Aufnahmegebühr – einmalig	40,00 €

2. Dienstleistungen

Ausfüllen von Mietvertrag	40,00 €
Individualmietvertrag	98,00 €
Individualmietvertrag Gewerberaum	140,00 €

3. Mietanpassung

Berechnung Mietanpassung wegen Modernisierung	125,00 €
Eigentliche Mietanpassung wegen Modernisierung	98,60 €
Mietanpassung Kaltmiete	62,00 €
Mietanpassung Heiz- und Nebenkosten	62,00 €
Benennung von drei Vergleichsmieten	62,00 €
Index-Mietanpassung	140,00 €
Mietanpassung Mietspiegel	124,00 €

4. Kündigungen

Fristlose Kündigung	105,00 €
Kündigung wegen Eigenbedarf	125,00 €
Privilegierte Kündigung im Zweifamilienhaus	125,00 €
Sonstige Kündigungen	125,00 €

5. Schreibearbeiten

Einfache Schreibearbeiten	35,00 €
Abmahnung	50,00 €
Schuldanerkenntnis- und Ratenzahlungsvereinbarung	60,00 € - 125,00 €

Mietaufhebungsvereinbarung	125,00 €
Zusatz zu bestehenden Mietverträgen	60,00 €
Gebühr für Prüfung einer kompletten Nebenkostenabrechnung	100,00 €
Gebühr für Prüfung von Kauf- bzw. Notarverträge zwischen	178,50 € - 297,50 €
Forderungsanmeldung Insolvenzverfahren	50,00 €
Erstellung der Heiz- und Betriebskostenabrechnung	59,50 €

6. Sonstiges

Einwohnermeldeamtanfrage/Handelsregisteranfrage/sonstige Anfragen	15,00 €
---	---------

7. Formulare und Ware

Wohnraummietvertrag durchschreibend	8,50 €
Gewerberaummietvertrag durchschreibend	8,50 €
Garagemietverträge durchschreibend	7,80 €
Taschenbuch für Eigentümer	6,50 €
Wohnklima-Messgerät	25,90 €
Sonderberatungen (Erstberatung) (Erb-, Steuer-, Verwaltungsberatung)	119,00 €

Ortstermine, Termine bei Behörden usw. nach Vereinbarung
Preise incl. Mehrwertsteuer / Stand 01.01.2020